



REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI VERCELLI

COMUNE DI LIVORNO FERRARIS

Tel. (0161) 47.72.95 – 47.75.03

C.A.P. 13046

Fax (0161) 47.77.70

SERVIZIO TECNICO E TECNICO MANUTENTIVO

Determinazione n. 64

Del 09/05/2023

OGGETTO: Lavori di "Riqualificazione ed adeguamento funzionale della struttura da adibire a locali polifunzionali in viale IV Novembre angolo via Dionisotti III lotto - Locali nuova Biblioteca". Parte architettonica. Determina a contrarre ed aggiudicazione ditta con contestuale assunzione impegno di spesa, ai sensi e per gli effetti articolo 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. - CUP C97H21004320004 - CIG Simog 978574081B

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

PREMESSO che:

- il Comune di Livorno Ferraris è proprietario dell'immobile sito in Viale IV Novembre angolo via Dionisotti, censito al N.C.E.U. al foglio 63 mappale 355;
- nell'ambito della riqualificazione e valorizzazione del patrimonio comunale, l'Amministrazione intende addivenire al recupero funzionale dell'immobile su citato, mediante interventi da eseguirsi in più lotti compartimentati;
- mediante deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 08/07/2020 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di "Riqualificazione ed adeguamento funzionale della struttura da adibire a locali polifunzionali in viale IV Novembre angolo via Dionisotti";
- mediante determina del Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo n. 165 del 13/10/2023 sono stati affidati i lavori di "Riqualificazione ed adeguamento funzionale della struttura da adibire a locali polifunzionali in viale IV Novembre angolo via Dionisotti II lotto - Locale polifunzionale. Parte architettonica", il cui progetto definitivo-esecutivo è stato approvato mediante deliberazione della Giunta Comunale n. 48 del 31/03/2021, alla ditta MELCA COSTRUZIONI DI MELGARA FABRIZIO E BRINKMANN GIULIO SNC con sede in via Cesare Battisti n. 86 a Livorno Ferraris (VC), partita iva 01787600020;
- mediante determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo n. 133 del 23/08/2021 è stato affidato l'incarico per la redazione del progetto definitivo-esecutivo, la direzione lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e collaudo relativo ai lavori di "Riqualificazione ed adeguamento funzionale della struttura da adibire a locali polifunzionali in viale IV Novembre angolo via Dionisotti - III lotto – Locali nuova Biblioteca", all'arch. Gabriele Nicoletto con studio tecnico in corso Leone Giordano n. 45 a Livorno Ferraris (VC);
- in data di cui alla nota prot. 1534 del 28/02/2023 la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Biella Novara Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli ha trasmesso propria autorizzazione relativa all'opera di "Riqualificazione ed adeguamento funzionale della struttura da adibire a locali polifunzionali in viale IV Novembre angolo via Dionisotti - III lotto – Locali nuova Biblioteca";

- mediante deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 07/03/2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di "Riqualificazione ed adeguamento funzionale della struttura da adibire a locali polifunzionali in viale IV Novembre angolo via Dionisotti – III lotto – Locali nuova Biblioteca”;
- per i suddetti lavori è stato attribuito il Codice CUP - Codice Unico di Progetto: C97H21004320004 che identifica l’investimento pubblico;
- che per quanto stabilito dall’articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. e dalle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell’articolo 6 della Legge n. 217/2010 e s.m.i., nonché secondo le indicazioni delle determinazioni ex AVPC n. 08/2010, n. 10/2010 e n. 04/2011, relativamente all’obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai suddetti lavori pubblici è stato attribuito tramite l’apposita piattaforma elettronica del SIMOG, il Codice Identificativo Gara - CIG: 978574081B, e la ditta affidataria dei lavori stessi dovrà fornire a questa stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche.

PRESO ATTO che:

- il raggiungimento del propizio obiettivo da parte dell’Amministrazione Comunale è subordinato alla rapida cantierizzazione dell’opera in questione, anche alla luce delle condizioni dei attuali locali destinati a biblioteca ubicati al piano primo del Palazzo Galileo Ferraris;
- la cantierizzazione dell’opera è subordinata ad una rapida procedura di affidamento dei lavori di "Riqualificazione ed adeguamento funzionale della struttura da adibire a locali polifunzionali in viale IV Novembre angolo via Dionisotti – III lotto – Locali nuova Biblioteca”, per la parte architettonica, anche in considerazione della possibilità di poter andare in continuità con le opere appena concluse relative al lotto funzionale di esecuzione del nuovo polivalente;
- contemperando quanto sopra con l’esigenza di poter conseguire la migliore economicità possibile dell’intervento, nonché nel contempo la massima operatività e la contrazione del tempo necessario per la definizione dei lavori in questione, si ritiene pienamente funzionale ed appropriato il ricorso all’affidamento diretto dei lavori stessi, in ottemperanza alle disposizioni normative contenute nel Codice dei Contratti in merito alle variazioni ed integrazioni dei contratti già stipulati ed in essere;
- la ditta MELCA COSTRUZIONI DI MELGARA FABRIZIO E BRINKMANN GIULIO SNC con sede in via Cesare Battisti n. 86 a Livorno Ferraris (VC), partita iva 01787600020, si è resa disponibile a proseguire con i lavori relativi al III lotto dell’opera in oggetto, quale ditta appaltante delle appena concluse opere relative al II lotto funzionale inerenti alla riqualificazione del nuovo polivalente;
- l’articolo 106 comma 7 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. recita che *“nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l’eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non sono intese ad aggirare il presente codice”*, e che proprio al primo comma del medesimo articolo la lettera b) cita che *“per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell’appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori*

ordinari, ovvero risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale, oppure comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disagi o una consistente duplicazione dei costi";

- pertanto, si può considerare in modo puntuale che si è pienamente ricadenti nei presupposti di cui sopra e che quindi si è nelle condizioni di poter procedere in continuità con l'appaltatore del precedente II lotto, nel pieno rispetto delle vigenti norme di settore.

DATO ATTO e APPURATO che:

- la procedura di affidamento dell'appalto dei lavori in parola può essere svolta direttamente ed autonomamente da questa amministrazione comunale senza dover necessariamente ricorrere ad una centrale di committenza o ad un soggetto aggregatore in ragione del fatto che l'importo complessivo dei lavori in appalto, IVA esclusa, relativi al III lotto è superiore ad € 150.000,00 ed inferiore ad € 1.000.000,00, poiché risultante all'anagrafica delle stazioni appaltanti AUSA, in stato attivo, con codice 0000241862 di cui lo scrivente Servizio è accreditato come centro di costo, nonché di importo non eccedente al 50% del precedente contratto afferente al II lotto funzionale;
- gli articoli 40 e 52 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. recependo la Direttiva Comunitaria 2014/24/UE, rubricata «Regole applicabili alle comunicazioni», hanno introdotto l'obbligo di comunicazione elettronica tra le stazioni appaltanti e le imprese per tutte le fasi di gara;
- in particolare, l'articolo 40 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. dispone che "a decorrere dal 18 Ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure del codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici";
- l'articolo 52 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. stabilisce che le amministrazioni possano ancora ricorrere all'uso di mezzi di comunicazione diversi da quelli elettronici nelle ipotesi derogatorie elencate al succitato articolo 52 comma 1 lettere a), b), c), d), e) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- nelle more del completamento dell'assetto normativo relativo alle gare telematiche possono essere utilizzate le deroghe di cui all'articolo 52 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

RICHIAMATA:

- la trattativa diretta n. 3537292, trasmessa tramite il Mercato Elettronico per le Pubbliche Amministrazioni – MEPA, alla ditta MELCA COSTRUZIONI DI MELGARA FABRIZIO E BRINKMANN GIULIO SNC con sede in via Cesare Battisti n. 86 a Livorno Ferraris (VC), partita iva 01787600020, con importo a base di gara pari ad € 225.123,27 oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 19.517,65 oltre iva 10%, il tutto non eccedente il 50% del precedente contratto;
- l'offerta economica pervenuta entro la scadenza prefissata, da parte della ditta MELCA COSTRUZIONI DI MELGARA FABRIZIO E BRINKMANN GIULIO SNC con sede in via Cesare Battisti n. 86 a Livorno Ferraris (VC), partita iva 01787600020, di importo pari ad € 202.160,70 (ribasso pari al 10,20 % sull'importo a base di gara), oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 19.517,65 oltre iva 10%;

- la stipula effettuata, tramite il Mercato Elettronico per le Pubbliche Amministrazioni – MEPA, in data 28/04/2023.

RICHIAMATI:

- l'articolo 32 "Fasi delle procedure di affidamento", comma 5 del citato D.Lgs. n. 50 del 18 Aprile 2016 e s.m.i. che dispone che *"La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione"*, nonché il successivo comma 7 che prevede che *"L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti"*;
- l'articolo 32, che dispone al comma 13 che *"L'esecuzione del contratto può avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che, in casi di urgenza, la stazione appaltante ne chieda l'esecuzione anticipata, nei modi e alle condizioni previste al comma 8"*;
- l'articolo 33 "Controlli sugli atti delle procedure di affidamento", comma 1 del citato D.Lgs. n. 50 del 18 Aprile 2016 e s.m.i. che dispone che *"La proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione da parte dell'organo competente. In mancanza, il termine è pari a trenta giorni"*;
- i contenuti dell'articolo 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in particolare quanto citato ai commi 1 e 7, pertanto l'attuale base d'asta non eccedente il 50% del precedente contratto.

RITENUTO di dichiarare efficace l'aggiudicazione dei lavori di "Riqualficazione ed adeguamento funzionale della struttura da adibire a locali polifunzionali in viale IV Novembre angolo via Dionisotti III Lotto – Locali nuova Biblioteca". Parte architettonica, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

RILEVATO che:

- divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipula del contratto di appalto ha luogo entro i successivi sessanta giorni, salvo diverso termine previsto nel bando o nell'invito ad offrire, ovvero l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata.

DATO ATTO che la ditta MELCA COSTRUZIONI DI MELGARA FABRIZIO E BRINKMANN GIULIO SNC:

- ha assolto gli adempimenti e gli obblighi di cui all'art. 3 comma 1 e 7 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., in merito all'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari;
- risulta essere in regola con il DURC, Documento Unico di Regolarità Contabile, ai sensi dell'art. 46 comma 1, lettera P) del DPR 28/12/2000 n. 445 e per effetto della legge 12/07/2011 n. 106, articolo 4 comma 14 bis --- protocollo n. INAIL_37623918 del 24/03/2023 con scadenza validità in data 22/07/2023;

- presenteranno il proprio Piano Operativo di Sicurezza – POS, prima della data di inizio dei lavori.

ATTESO che:

- è stato creato il lotto unico di gara tramite il sistema SIMOG, ottenendo da ANAC il relativo Codice Identificativo Gara - CIG, il cui numero attribuito risulta essere 978574081B;
- è stato assegnato il Codice Unico di Progetto - CUP il cui identificativo numerico risulta essere C97H21004320004.

VISTA la deliberazione Consiglio Comunale n. 8 del 21/02/2023 di approvazione del Bilancio di Previsione 2023 – 2025.

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 21/02/2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione – P.E.G. 2023-2025.

VISTO:

- il Decreto Sindacale n. 4 del 26/04/2023 mediante il quale è stato nominato quale Responsabile del Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo l'arch. Fabrizio Di Ruscio;
- il D.lgs. 50/2016 e s.m.i., ed in particolare l'art. 32 *“Fasi della procedure di affidamento”* e l'art. 33 *“Controlli sugli atti delle procedure di affidamento”*;
- il D.lgs. n. 56 del 19/04/2017 *“Disposizioni integrative e correttive del D.lgs. 50/2016”*;
- il D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., recante *“Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”*;
- il vigente regolamento per la disciplina dei contratti.

DATO ATTO, infine, che i dati del presente provvedimento verranno inseriti nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale del Comune di Livorno Ferraris.

APPURATA inoltre la competenza dell'adozione della presente determinazione, che spetta al Responsabile dell'Area Tecnica e Tecnico Manutentiva secondo quanto contenuto nel D.lgs. n. 267/2000 del 18 Agosto 2000 e s.m.i..

DETERMINA

- **di dare atto** che la premessa forma parte integrante e sostanziale del dispositivo;
- **di approvare** l'offerta economica presentata tramite il portale MEPA da parte della ditta MELCA COSTRUZIONI DI MELGARA FABRIZIO E BRINKMANN GIULIO SNC con sede in via Cesare Battisti n. 86 a Livorno Ferraris (VC), partita iva 01787600020, di importo pari ad € 202.160,70 (ribasso pari al 10,20 % sull'importo a base di gara), oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 19.517,65 oltre iva 10%;
- **di dichiarare**, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori di “Riqualificazione ed adeguamento funzionale della struttura da adibire a locali

polifunzionali in viale IV Novembre angolo via Dionisotti III lotto – Locali nuova Biblioteca”. Parte architettonica, alla ditta MELCA COSTRUZIONI DI MELGARA FABRIZIO E BRINKMANN GIULIO SNC con sede in via Cesare Battisti n. 86 a Livorno Ferraris (VC), partita iva 01787600020, per un importo contrattuale offerto di € 202.160,70 (ribasso pari al 10,20 % sull’importo a base di gara), oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 19.517,65 oltre iva 10%;

- **di impegnare** la spesa di € 243.846,19 a favore della ditta MELCA COSTRUZIONI DI MELGARA FABRIZIO E BRINKMANN GIULIO SNC, al codice 01.05.2 macroaggregato 202 (capitolo 6130/3073/99 del Peg) del Bilancio di Previsione 2023-2025 esecutivo, esigibilità 2023;
- **di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- **di comunicare** il presente provvedimento alla ditta interessata;
- **di accertare** che il programma dei pagamenti conseguenti alla presente determinazione é compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- **di liquidare** e pagare, nell'ambito dell'impegno assunto, a lavoro eseguito e su presentazione di regolari fatture, su di un c/c bancario o postale dedicato, ai sensi della Legge n. 136/2010, in vigore dal 07/09/2010 e previa comunicazione delle generalità ed il codice fiscale delle persone abilitate ad operare su tale conto.

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO TECNICO E TECNICO MANUTENTIVO
DI RUSCIO FABRIZIO
Firmato Digitalmente